

Bogotá, D.C.

(542)

Señores

CONSORCIO MAHO SAN CRISTOBAL

CARRERA 27 # 36-38

mahoconsultorias@gmail.com

Bogotá, D.C.

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación: _____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

Asunto: Solicitud de información y asistencia a Citación Comisión Tercera Permanente de Presupuesto y Crédito Público (ConJALSC 075-2026)

Referencia: Comunicado JAL Nro. ConJALSC 075-2026

Cordial Saludo:

La alcaldía local de San Cristóbal a través del área de infraestructura y en el marco de la ejecución de los Contratos de interventoría No. 1155-2024, cuyo objeto es: “Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, social y SISO del contrato cuyo objeto es ejecutar a monto agotable por el sistema de precios unitarios las obras de intervención, adecuación, mantenimiento preventivo o correctivo, adecuaciones y reparaciones locativas requeridas en los salones comunales ubicados en la Localidad de San Cristóbal – Bogotá D.C.”. y Contrato de obra No. 1138-2024, cuyo objeto es: “Ejecutar a monto agotable por el sistema de precios unitarios las obras de intervención, adecuación, mantenimiento preventivo o correctivo, adecuaciones y reparaciones locativas requeridas en los salones comunales ubicados en la Localidad de San Cristóbal – Bogotá D.C.”.

En atención a la citación realizada mediante el documento ConJALSC 075-2026, suscrita por la Comisión Tercera Permanente de Presupuesto y Crédito Público de la Junta Administradora Local de San Cristóbal, para sesión a desarrollarse el día 20 de abril de 2026 a las 08:30 a.m., cuyo tema central corresponde a la presentación de informe detallado de la inversión, ejecución contractual e irregularidades en los salones comunales de la localidad, nos permitimos solicitar su colaboración en el suministro de la información requerida (Anexo 1).

Lo anterior, con el fin de dar respuesta oportuna, completa y precisa al cuestionario formulado, en el marco de los contratos de obra FDLSC-COP-1138-2024 e interventoría FDLSC-CI-1155-2024.

En ese sentido, se requiere remitir a esta entidad, a la mayor brevedad posible y en todo caso antes del 16 de abril de 2026 a las 12:00 m., la siguiente información debidamente soportada:

1. “(...) 1. ¿Cuál fue el presupuesto total asignado para la intervención de los 16 salones comunales?
2. ¿Cuánto se invirtió en cada salón de manera individual?

3. ¿Hubo sobre costos o modificaciones contractuales durante la ejecución? ¿Por qué?
4. ¿Los recursos ejecutados corresponden al 100% de lo contratado?
5. ¿Qué pólizas estaban obligadas a presentar los contratistas (cumplimiento, calidad, estabilidad, etc.)?
6. ¿Se ha evidenciado incumplimiento en alguna de estas pólizas?
7. En caso de incumplimiento, ¿qué acciones legales o administrativas se han iniciado?
8. ¿Las pólizas están vigentes y cubren los daños actualmente identificados?
9. ¿Quién es el responsable directo de las fallas detectadas: contratista, interventor o entidad?
10. ¿Quién va a asumir los costos de los arreglos pendientes?
11. ¿Existe un cronograma para la corrección de las fallas?
12. ¿Se hará efectiva alguna póliza para cubrir estos arreglos? (...)”

Adicionalmente, se requiere de manera expresa la asistencia obligatoria de la Interventoría del contrato No. 1155-2024 a la sesión citada, así como la designación del profesional encargado de realizar la exposición, quien deberá contar con pleno conocimiento técnico, administrativo y financiero del contrato.

Así mismo, se solicita consolidar la información en formato de presentación tipo PowerPoint, teniendo en cuenta que deberá ser remitida por la Alcaldía Local con una antelación mínima de veinticuatro (24) horas previas a la sesión.

Agradecemos dar prioridad a este requerimiento, dada la importancia y los términos establecidos por la Junta Administradora Local.

Trabajamos en equipo con la institucionalidad y ciudadanía para hacer de la localidad de San Cristóbal un territorio de oportunidades.

Atentamente,

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA

Alcalde Local de San Cristóbal

Alcalde.sancristobal@gobiernobogota.gov.co

Anexos: Anexo 1. CONSECUTIVO 075 CITACIÓN COMISIÓN TERCERA PERMANENTE DE PRESUPUESTO

Proyectó: Sandra Milena Barrera Estepa- CPS 405-2026

Revisó: Otto Gabriel Forero Vanegas – CPS 115-2026

Isolier Andrés Eguis Benítez - CPS 114-2026